

# Güvenli yaşam

Van depremi konutlarda güvenli yaşamı bir kez daha gündeme getirdi. Hem yeni hem de eski konutlarda ev alırken dikkat etmeniz gerekenleri ihmal etmeyin

**DEPREM** hattı üzerinde yer alan ülkemizde geçtiğimiz hafta meydana gelen 7.2 şiddetindeki Van depremi, yaşanan konutların güvenliğini bir kez daha gündeme getirdi. Yeni konut satın alırken zemin etüdüleri ve deprem yönetmeliğine uygun yapıp yapılmadığına dikkat edin. Maketten ev satın alırken ise bu denetimlerin yapıp yapılmadığını takip edin. Eski konut stoğunda ev alırken ya da kiralarken ise tadilat sırasında duvar yıkımı gibi evde yapılan değişiklikleri mutlaka sorgulayın. Özellikle 20 yaş üzeri binalarda ise deprem denetiminin yapılmış olmasına özen gösterin.

→ 7



HAZIRLAYAN: DİLEK TAŞ





# Güvenli yaşam



Van depremi, konut alırken dikkat edilmesi gerekenleri bir kez daha hatırlattı. Yeni konut alırken zemin etüdü ve deprem yönetmeliğine uygun yapıp yapılmadığına, eski konut stoğunda ise deprem denetimleri ve tadilatlarda değiştirilen kolon ya da duvarlara dikkat edin!



## Doğru malzeme depremde yıkılmaz

**Türk Yapısat Çelik Derneği (TÜYCSA) Başkanı Prof. Dr. Nisrin Yardımcı, doğru projelendirilen ve doğru yapılan hiçbir yapının depremde yıkılmayacağına inandıklarını belirtti. Yardımcı, "Türkiye'nin bir deprem ülkesi olduğu gerçeği göz önünde tutulmalı. İnşaat faaliyetlerinin zorlaştığı her türlü mevsim şartlarında süratli yapım ve kurulum olanağı sağlayan depreme dayanıklı çelik yapılara gereken önem verilmeli. Bu nedenle gevşek zeminde dahi yaşamaya imkan sunan çelik yapıların bu avantajlarından Van gibi depremde hasar gören yerlerde de yararlanılmalı. Depreme karşı önlemlerin depremden önce alınması gerekir" diye konuştu.**

**D**eprem hattı üzerinde yer alan ülkemizde geçtiğimiz pazar günü meydana gelen 7.2 şiddetindeki Van depremi, yaşanan mekânların güvenliğine bir kez daha dikkat çekti. Depremde yıkılan sayısız ev yüzlerce hayata mal olurken, konut alırken daha dikkatli seçim yapılması gerekliliği ikkat edilmesi gerekenleri bir kezden gündeme geldi. Herşeyden önce özellikle son dönemde yapılan ve sayıları giderek artan inşaat şirketlerinden proje seçerken zemin etüdünün yapıp yapılmadığına özen gösterin. 1999 depreminden sonra ortaya çıkan binalarda deprem yönetmeliğine uygun olup olmadığına da dikkat edin.

**Bunlara dikkat edin!**  
1999 depremi öncesinde yapılan konutlar deprem yönetmeliğine uygun yapılmadığından bu evlerde deprem denetimleri yapıp yapılmadığını belgelerıyla mutlaka sorun. Özellikle eski yapı stoğundan bir eve yerleşecekseniz, binadaki kolonların kesilip kesilmediğini kontrol edin, evin yapısını değiştirecek sonradan açılan boşluklar, tadilat sırasında kaldırılan duvarlar olup olmadığı sorun. Uzmanlar temelinde su yalıtımı olan bina olup



DİLEK TAŞ

olmadığının sorulmasına da dikkat ediyor. Tüm bunları yapamıyorsanız bir uzman ile görüşüp evin durumunu kontrol ettirdikten sonra yerleşmeye özen gösterin. Binaın yapısını da mutlaka öğrenin. Özellikle de 20 yaş ve üstü binalarda bu kontrolleri daha dikkatli yapın. Yeni bir konut alacağınız da inşaat şirketinin daha önceki referans projeleri ve geçmiş deneyimlerine dikkat edin.

## İMSAD: Eski yapılar güçlendirilmeli

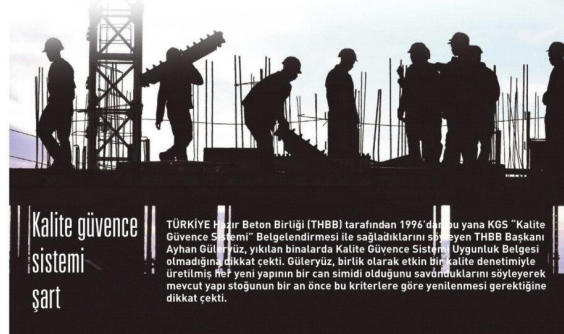
İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (İMSAD) Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Bilmaç, fay hatları üzerinde yer alan Türkiye'de eski yapıların güçlendirilmesi gerektiğine değiniyor. Bilmaç, güçlendirilmenin, uzmanlarca afet yönetmeliğine göre yapılmasının önemine dikkat çekerek "Türk İnşaat sanayisi olarak güçlendirme ve depreme dayanıklı binalar üretmekte eksiklerimiz yok, fazlamız var" diyor.

## Standartlar eksiksiz uygulanmalı

İMSAD Yapı Güvenliği ve Deprem Komitesi'nin Başkanı M. Galip Sayıl ise yaşanan depremler ve can kayıpları nedeniyle konunun önemini her geçen gün arttırdığını belirterek mevcut yapılarda bir plan dahilinde, yeni yapılarda ise doğru malzeme seçimi, yerinde denetimle birlikte standartların tam uygulanmasının önemine değindi.

## 20 yaş üstü riskli

Özellikle 20 yaş üstünde konut alırken ya da kiralarla deprem denetimini yapıp yapılmadığını mutlaka sorgulayın



Kalite güvence sistemi şart

TÜRKİYE Bir Beton Birliği (TBB) tarafından 1996'dan bu yana KGS "Kalite Güvence Sistemi" Belgeleştirmesi ile sağladıkları ve aynı TBB Başkanı Ayhan Güllüoğlu, yıkılan binalarda Kalite Güvence Sistemi Uyumluk Belgesi olmadığını dikkat çekti. Güterüz, birlik olarak etkin bir kalite denetimleriyle üretilmiş her yeni yapının bir can simidi olduğunu savdıklarını söyleyerek mevcut yapı stoğunun bir an önce bu kriterlere göre yenilenmesi gerektiğine dikkat çekti.